

Mieter – Selbstauskunft

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchten wir darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungs-Wirkung entfaltet.

Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt Ihr Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat Ihr Vermieter Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Daher bittet Ihr Vermieter Sie, folgende Fragen zu beantworten.

Ich/wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren. Ich/wir erteile/n folgende Selbstauskunft.

1. Mietinteressent

Name _____ Geburtsname _____

Vorname _____ Geschlecht _____

Geburtsdatum _____ Geburtsort _____

Staatsangehörigkeit _____

Derzeitige Anschrift _____

Postleitzahl _____ Ort _____

Telefon _____ email _____

Beruf (ausgeübt) _____

Arbeitgeber _____

Monatl. Nettoeinkommen EUR _____

Zahlungsverpflichtungen _____

bitte wenden →

2. Mietinteressent

Name _____ Geburtsname _____

Vorname _____ Geschlecht _____

Geburtsdatum _____ Geburtsort _____

Staatsangehörigkeit _____

Derzeitige Anschrift _____

Postleitzahl _____ Ort _____

Telefon _____ email _____

Beruf (ausgeübt) _____

Arbeitgeber _____

Monatl. Nettoeinkommen EUR _____

Zahlungsverpflichtungen _____

In den letzten drei Jahren wurde ein mit mir/uns bestehendes Mietverhältnis durch
fristlose Kündigung des Vermieters beendet Ja Nein

In den letzten drei Jahren wurden eine Räumungsklage oder Zwangsvoll-
streckungsmaßnahmen gegen mich/uns durchgeführt Ja Nein

Außer mir/uns sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden
(Altersangabe)

Falls ja : Wer ? _____

(Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)

Ist Tierhaltung beabsichtigt ? Ja (falls ja, Tierart) _____ Nein

Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente _____

Ich/wir bin/sind Raucher Nichtraucher

Besteht eine Haus/Haftpflichtversicherung Ja Nein

Ich/wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage sind/bin, alle derzeit mietvertraglich zu
übernehmende Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miete- und Betriebs-
Kosten, zu leisten.

**Ich versichere/wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und
wahrheitsgemäß gemacht zu haben.**

Alle nicht mehr benötigten Auskünfte werden vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet,
insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

Ort/Datum

Unterschriften des/der Mietinteressenten